



COMUNE DI MONZA

DIREZIONE BILANCIO, PATRIMONIO, PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E TRIBUTI A CARICO DEL COMUNE

Servizio Valorizzazione Asset

AREE STRATEGICAMENTE NON RILEVANTI – PIANO ALIENAZIONI 2016

ELENCO B

ID- B	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	STATO DI FATTO	SUPERFICIE AREA	VALORE	VALORE AREE NUDA PROPRIETA'	CANONI ANNUI DI AFFITTO	DESTINAZIONE URBANISTICA PGT VIGENTE	CAPACITA' EDIFICATORIE GENERATE E TRATTENUTE A FAVORE DEL COMUNE	
									UF	SLP - mq
B1	Area via Calatafimi – Cond. La Colombaia	Via Calatafimi 12	giardino condominiale	500	€ 50,00	€ 25.000,00	€ 1.500,00	Piano delle Regole - Residenziale	0,8	400
B2	Area via Vetta D'Italia/ via Valsugana –	Via Vetta d'Italia 26	giardino condominiale	330	€ 50,00	€ 16.500,00	contratto cessato	Piano delle Regole - Residenziale	0,8	264
B3	Area viale Romagna/via Lipari – Condominio	viale Romagna 55	giardino condominiale	140	€ 50,00	€ 7.000,00	€ 422,91	Piano delle Regole - Residenziale	0,8	112
B4	Area via Marconi	Viale Marconi 19	parcheggio	500	€ 50,00	€ 25.000,00	contratto cessato	Piano delle Regole - Residenziale	0,5	250
B5	Area via Monte Bisbino – Condominio La Giuggiola	Via Monte Bisbino	giardino condominiale	330	€ 50,00	€ 16.500,00	€ 880,50	Piano delle Regole - Residenziale	1	330
B6	Area via Boezio – Condominio Le Betulle	via Boezio 5	giardino condominiale	405	€ 50,00	€ 20.250,00	€ 1.111,60	Piano delle Regole - Residenziale	0,8	324
B7	Area via Cederna – Condominio Attilia	via Cederna 7	giardino condominiale	417	€ 50,00	€ 20.850,00	assenza contratto	Piano delle Regole - Residenziale	0,5	208,5
				<b>2.622</b>		<b>€ 131.100,00</b>				<b>1.888,50</b>