



Fac simile di atto notarile da registrare e trascrivere ai pubblici registri

**ATTO UNILATERALE DI VINCOLO DI
MANTENIMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE**

Premesso che la Soc. Cod. Fiscale n.
con domanda in data, n. ha chiesto al Comune di Monza
Permesso di Costruire per opere di
dell'immobile sito in Monza via, identificato al mappale
n. del foglio (nuovo catasto) ad uso

che la Soc. ha intenzione di utilizzare il suddetto
immobile, per la realizzazione di a disposizione di
.....
.....
.....

che il Piano di Governo del Territorio della Città, approvata con Delibera di Consiglio
Comunale n. 8 del 6 Febbraio 2017 e pubblicato sul BURL n. 18 del 3 Maggio 2017, qualifica
nel Piano de detta area come zona
..... e pertanto può essere edificata in base a quanto stabilisce l'Art.
..... delle Norme Tecniche del Piano del del PGT.
stesso;

che la Commissione per il Paesaggio, nella seduta del ha espresso
parere favorevole;

che il Comune ha condizionato il rilascio del Permesso di Costruire alla stipula del presente
atto;

si conviene quanto segue:

1. La Soc. per sé, successori ed aventi causa,
si impegna a mantenere la destinazione dell'immobile, sito in Monza via
....., identificato al mappale n. del

Sportello Unico dell'Edilizia - SUE

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2374980 - appuntamenti 039.2372245-468 | Fax 039.2372566
Email edilizia@comune.monza.it

Orari: lunedì - mercoledì - venerdì dalle 8.45 alle 12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



foglio (nuovo catasto) e di cui alla richiesta di Permesso di Costruire in
premessa, ad uso a
disposizione di:

.....
.....
.....

2. Il presente atto sarà trascritto sui Registri Immobiliari per ogni conseguente effetto in relazione agli impegni di cui sopra e con riferimento alla proprietà descritta, con rinuncia a qualsiasi eventuale inerente diritto di ipoteca legale e con esonero al Conservatore dei Registri Immobiliari dell'iscrizione d'ufficio e da qualsiasi responsabilità al riguardo.
3. I vincoli di cui sopra sono posti nell'interesse del Comune di Monza e non potranno essere modificati senza esplicito assenso del Comune stesso.
4. Il presente atto non sostituisce e non costituisce Permesso di Costruire, né impegna il Comune al suo rilascio. Esso avrà efficacia definitiva nel momento in cui verrà rilasciato il Permesso di Costruire richiesto con la domanda menzionata in premessa, permesso al cui rilascio il presente atto è strettamente preordinato.
5. Tutte le spese, imposte e tasse per il presente atto, inerenti e dipendenti, comprese anche quelle per una copia autentica in duplo della sua nota di trascrizione da consegnare al Comune di Monza, sono a carico del richiedente il Permesso di Costruire.

Allegare tavola planimetrica nella scala 1:1000 oppure 1:500 con indicato il lotto e l'edificio come da atto.

Sportello Unico dell'Edilizia - SUE

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2374980 - appuntamenti 039.2372245-468 | Fax 039.2372566

Email edilizia@comune.monza.it

Orari: lunedì - mercoledì - venerdì dalle 8.45 alle 12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969