



**BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DI N. 3
ALLOGGI IN LOCAZIONE AL CANONE CONCORDATO
(ART. 2 COMMA 3 L. 9/12/1998 N 431)**

**MOD A - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (AUTOCERTIFICAZIONE)
AI SENSI DAGLI ARTT. 46, 47 E 76 DEL D.P.R. N.445/2000.**

Il presente modulo NON sostituisce la domanda di assegnazione che dovrà essere inserita nel sistema informatico appositamente predisposto da Regione Lombardia e sottoscritta esclusivamente presso la sede di ricevimento indicata nel bando. Presentarsi, previo appuntamento, presso tale sede avendo compilato il presente modulo e muniti della documentazione di seguito indicata.

IL RICHIEDENTE:

- Cognome _____

- Nome _____

- Codice fiscale

- Comune di nascita _____ Provincia di nascita _____

- Stato estero di nascita _____

- Data di nascita //

- Telefono abitazione _____ Cellulare _____

- Comune di residenza _____

- Provincia di residenza CAP

- Indirizzo (via e n. civico) _____

**** Indicare il recapito ove inviare eventuali comunicazioni:

se diverso dal luogo di residenza

- Cognome _____ Nome _____

- Indirizzo _____ Comune _____ C.a.p. _____ Prov. _____

Eventuale recapito di posta elettronica certificata (PEC):



Per il nucleo familiare nel suo complesso:

- Numero di soggetti con handicap psicofisico permanente di cui all'articolo 3, comma 3, della legge 5.2.1992, n. 104 o con invalidità superiore al 66%
- Numero figli minori
- Assenza di un coniuge e presenza di minori a carico
- Nucleo familiare con minori in cui entrambi i genitori svolgono attività di lavoro o di impresa (art. 5, comma 2 DPCM 221/99)
- Numero componenti che hanno redditi da lavoro autonomo
- Numero componenti che hanno redditi da lavoro subordinato
- Numero componenti che hanno redditi da pensione

Il richiedente deve dichiarare altresì che alla data di presentazione della domanda e dell'assegnazione dell'alloggio possiede i seguenti requisiti:

- Essere Cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea
oppure
- Essere Cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso della carta di soggiorno o di permessi di soggiorno almeno biennale
- Essere residente o svolgere attività lavorativa nel Comune di Monza.
- Non essere titolare, in maniera esclusiva da solo o con altri componenti del nucleo familiare, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato¹ nella Provincia di Monza e della Brianza.
- Non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà, o con patto di futura vendita, in qualsiasi comune, di altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato -in qualunque forma concessi- dello Stato o di altro ente pubblico, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno.

¹ **ATTENZIONE:** è da considerarsi adeguato, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. g) del Regolamento Regionale 10.2.2004 n. 1 ("Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica") e successive modificazioni e integrazioni di cui al Regolamento Regionale 27.2.2006 n. 5, l'alloggio con una superficie convenzionale complessiva -data dalla superficie utile (superficie interna dell'alloggio) più il 20% per aree accessorie- (terrazzi, balconi, cantine esclusi posti auto e autorimesse singole).



Il richiedente dichiara di appartenere ad una delle categorie precisate nella tabella seguente:

- categorie di assegnatari (*effettuare una sola scelta barrando l'apposita casella*)

Categorie		
1	Nuclei familiari soggetti a provvedimenti esecutivi di sfratto	<input type="checkbox"/>
2	Nuclei familiari comprendenti soggetti portatori di handicap permanenti che occupano alloggi con barriere architettoniche	<input type="checkbox"/>
3	Altri nuclei socialmente deboli soggetti a grave disagio abitativo	<input type="checkbox"/>
4	Famiglie di nuova formazione	<input type="checkbox"/>

Con riferimento alla D.G.R. 12.12.2003 n. VII/15613 ed alla D.G.C. n.300 del 28.09.2023, richiamata altresì la D.G.C. n.13 del 18.01.2024, le categorie dei destinatari del presente bando sono così definite:

1 Nuclei familiari sottoposti a provvedimenti esecutivi di sfratto

Nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo. Sono esclusi dal presente Bando i nuclei familiari sottoposti a provvedimenti di sfratto per morosità o per occupazione senza titolo.

2 Nuclei familiari comprendenti soggetti diversamente abili in modo permanente (con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale) che occupano alloggi con barriere architettoniche

Nuclei familiari che occupano alloggi con barriere architettoniche nei quali uno o più componenti, siano affetti da malattie invalidanti che comportino una disabilità al 100% con o senza indennità di accompagnamento, o cieco civile parziale o assoluto, o invalido di guerra o per servizio con indennità di assistenza e accompagnamento o appartenente alla 1° categoria Tab. A ex D.P.R. n. 834 del 30 dicembre 1981, nonché "grande" invalido del lavoro.

3 Altri nuclei socialmente deboli soggetti a grave disagio abitativo.

Nuclei familiari accertati come tali dai competenti uffici comunali secondo la normativa assistenziale e i regolamenti comunali vigenti in materia.

In particolare, si intendono nuclei familiari che si trovino in una o più tra le seguenti condizioni familiari e/o abitative:



A. CONDIZIONE ABITATIVA IMPROPRIA:

richiedenti che dimorino da almeno un anno presso strutture di assistenza o beneficenza legalmente riconosciute;

B. ABITAZIONE

richiedenti che, con il proprio nucleo familiare, coabitino da almeno un anno in uno stesso alloggio con uno o più nuclei familiari:

- a) nucleo/i non legato/i da vincoli di parentela o di affinità;
- b) nucleo/i legato/i da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado;

C. SOVRAFFOLLAMENTO

richiedenti che abitino da almeno un anno con il proprio nucleo familiare:

c1) in alloggio che presenta forte sovraffollamento, cioè:

- 3 o più persone in 1 vano abitabile = mq 14,00 + 20%
- 4 o 5 persone 2 vani abitabili = mq 28,00 + 20%
- 6 persone in 3 o meno vani abitabili = mq 42,00 + 20%
- 7 o più persone in 4 o meno vani abitabili = mq 56,00 + 20%

c2) in alloggio che presenta sovraffollamento, cioè:

- 1 o 2 persone in 1 vano abitabile = mq 14,00 + 20%
- 3 persone in 2 vani abitabili = mq 28,00 + 20%
- 4 o 5 persone in 3 vani abitabili = mq 42,00 + 20%
- 6 persone in 4 vani abitabili = mq 56,00 + 20%
- 7 o più persone in 5 vani abitabili = mq 70 + 20%

D. PERSONE SOLE, CON EVENTUALI MINORI A CARICO

nuclei di:

- a) persone sole con uno o più o minori, tutti a carico
- b) persona sola

4 Famiglie di nuova formazione

Nuclei familiari, con almeno un componente non superiore al trentesimo anno di età. Il nucleo familiare di nuova formazione deve essersi già costituito con atto di matrimonio o unione civile da non più di due anni o deve costituirsi, con le stesse modalità, prima della consegna dell'unità abitativa. In tali nuclei familiari possono essere presenti figli minorenni o minori affidati.

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI:

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni, identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Monza saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.



Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Monza.

L'interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.monza.it

Il Data Protection Officer (DPO)/Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è contattabile all'indirizzo mail privacy@adeguamentiprivacy.it

Si informa inoltre che:

In merito ai dati personali acquisiti con la presente dichiarazione sostitutiva:

- i. i dati devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante e i requisiti per accedere alla graduatoria e beneficiare dell'assegnazione secondo i criteri del presente bando;*
- ii. i dati possono essere comunicati al Ministero delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;*
- iii. le rettifiche e le cancellazioni avranno effetto sulla graduatoria solo se effettuate entro la data di scadenza del bando;*
- iv. oltre al Comune di Monza, anche Regione Lombardia è titolare del trattamento dei dati.*



DATI ANAGRAFICI RELATIVI AD OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE

Cognome/Nome	parentela	CONDIZIONE *	Codice fiscale	Data di nascita

- *
1 = anziano ultrasessantacinquenne in casa di riposo
2 = disabile (art. 3 comma 3 legge 104/1999) o con invalidità > 66%
3 = genitore che svolge attività da lavoro o di impresa
4 = minore



DATI PATRIMONIO MOBILIARE/IMMOBILIARE RELATIVI A OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE AL 31.12.2022

Cognome/Nome	Denominazione e Codice intermediario (codice ABI per le banche, per gli altri chiedere al gestore)	Importo¹	Tipo patrimonio (fabbricati, terreni, edificabili, terreni agricoli)	Quota % di proprietà	Rendita catastale ai fini ICI	Mutuo residuo totale sulla quota di proprietà al 31/12/2022 ed importo rata mensile	L'immobile è residenza del nucleo familiare (SI/NO)

¹ importo saldo conto corrente bancario o postale, importo di investimenti Bot, Cct, redditi da impresa alla data del 31.12.2022



Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Pianificazione Territoriale

DATI REDDITUALI ANNO 2022 (C.U. 2023 o mod. 730 o MODELLO O-BIS M rilasciato dall'INPS o MODELLO UNICO) RELATIVI AD OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE

Cognome/Nome	Somma redditi complessivi	Somma proventi agricoli	Somma degli importi a qualsiasi titolo percepiti	Somma delle detrazioni		
				IRPEF dovuta	spese mediche	eventuale retta casa di riposo

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA PRESENTE DICHIARAZIONE

I seguenti documenti dovranno essere forniti necessariamente per tutte le persone che andranno a vivere nell'alloggio:

- copia del documento d'identità (carta di identità/passaporto) in corso di validità;
- copia del codice fiscale;
- per i cittadini extracomunitari, copia carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità;
- in caso di soggetti non residenti in Monza ma aventi sede lavorativa in Monza, attestazione del datore di lavoro presso il quale il richiedente opera;
- redditi 2022 (C.U. 2023 o mod. 730 o MODELLO O-BIS M rilasciato dall'INPS o MODELLO UNICO o altro documento riguardante la riscossione di indennità di accompagnamento, rendite vitalizie, contributi vari o comunque importi a qualsiasi titolo percepiti);
- certificati medici (relativi all'anno 2022) per spese sanitarie o di ricovero;
- patrimonio mobiliare risultante al 31/12/2022 (saldo conto corrente bancario o postale, importo di investimenti, Bot, Cct e assimilati, redditi da impresa);
- in caso di mutui in essere, certificazione della quota del debito residuo al 31/12/2022 (documento redatto dalla banca) ed importo della rata mensile;
- in caso di proprietà di beni immobili, rogito o visura catastale attestante la rendita catastale ai fini ICI;
- copia dell'eventuale verbale di invalidità;
- copia dell'eventuale contratto di locazione in corso;
- documento che attesti eventuali assegni di mantenimento versati o percepiti;
- copia dell'eventuale documentazione relativa allo sfratto (convalida di sfratto o verbale di sfratto eseguito, rilasciati dal Tribunale; documentazione attestante l'avvenuta vendita all'asta dell'abitazione);
- copia dell'eventuale certificato di antigienicità dell'alloggio rilasciato dall'A.T.S. competente;
- dichiarazione (artt. 46, 47 e 76 DEL D.P.R. n.445/2000) in merito all'eventuale residenza in alloggio con barriere architettoniche;
- copia dell'eventuale documentazione attestante la condizione di famiglia di nuova formazione.

Inoltre, alla domanda va allegata una marca da bollo € 16,00 (da non applicare).